

# SEWOBA GmbH

## Selbstauskunft zur Vorlage an den Vermieter

### 1. Teil

Bitte nehmen Sie sich Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem Vermieter hiermit folgende und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

### Selbstauskunft

<b>Persönliche Angaben</b>	Bewerber	Mitbewerber/Ehegatte	Begleitperson/Betreuer, o.ä.
Name	.....	.....	.....
Vorname/n	.....	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....	.....
derzeitig Anschrift	.....	.....	.....
	.....	.....	.....
Telefon (privat, dienstlich).....	.....	.....	.....
E-Mail	.....	.....	.....

Waren Sie bereits Mieter bei der Seelower Wohnungsbaugesellschaft, oder bei der Wohnungsbaugesellschaft Seelow Land?

ja  nein  ja  nein

Wieviel Personen gehören zu Ihrem Haushalt? .....

Wie hoch ist Ihr Nettoeinkommen, bzw. das Ihrer Familie: ca ..... Euro

Mein/ Unser Nettoeinkommen setzt sich zusammen aus:

Arbeitseinkommen  Arbeitslosengeld I  Arbeitslosengeld II (Harz IV)  Kindergeld

Rente/n  Krankengeld  Sonstigem

Ich interessiere mich für eine .. Zimmerwohnung in .....

gewünschte(s) Gebiet/Straße.....

Angaben zur gewünschten Wohnung:

Lage/Etage .....Besondere Erfordernisse: .....

maximale Kaltmiete (KM) .....

maximale Warmmiete (WM) .....

Dieser 1. Teil dient der ersten Orientierung. Wir benötigen Ihre Angaben, um Ihre Wünsche und Erfordernisse kennenzulernen, aber auch, um Ihre Wünsche mit unserem vorhandenen Wohnungsbestand abzugleichen und Ihnen das passende Wohnungsangebot unterbreiten zu können.

#### Datenschutzbelehrung:

Zweck der Datenverarbeitung ist die Wohnungssuche für mich und ggf. meine Familie, bzw. Aufnahme als Mitbewohner in einen Mietvertrag. Ziel ist der Abschluss eines Mietvertrages. Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist die SEWOBA GmbH.

Die Daten werden für die Zeit der Wohnungssuche gespeichert.

Ich habe das Recht auf Auskunft, Berichtigung und Löschung bzw. Einschränkung der Verarbeitung und das Recht auf Datenübertragbarkeit.

Datenschutzbeauftragter ist Herr Karsten Kwiek von der Wohnungswirtschaftliche Treuhand Mitteldeutschland GmbH (WTM).

Ich habe die Möglichkeit mich bei der Datenschutz-Aufsichtsbehörde zu beschweren, wenn ich der Meinung bin, dass die SEWOBA meine Daten nicht datenschutzkonform verarbeitet. Das wäre die Landesbeauftragte für den Datenschutz und für das Recht auf Akteneinsicht, Frau Dagmar Hartge, Stahnsdorfer Damm 77, in 14532 Kleinmachnow. Weitere Informationen zum Datenschutz bei der SEWOBA befinden sich auf der Internetseite (sewoba.de/datenschutzerklärung)

Seelow, den .....

.....  
Unterschrift Interessent/en/ Begleitperson/Betreuer

# Wohnungsbewerbung mit Selbstauskunft

## Teil 2

Bewerber: ..... und .....

Name und Anschrift des  
aktuellen Vermieters/  
Verwalters .....  
.....

das Mietverhältnis besteht seit ..... Kündigungsfrist: .....

Ist die Miete in den letzten 12 Monaten regelmäßig gezahlt worden?

ja  nein  ja  nein

Bestehen überfällige Verpflichtungen aus dem jetzigen oder aus früheren Mietverhältnissen?

ja  nein  ja  nein

Wurden Sie in der Vergangenheit zwangsgeräumt?

ja  nein  ja  Nein

Ist ein amtlicher Betreuer vorhanden?  ja  nein  ja  nein

Bezug von Grundsicherung oder ALG II  ja  nein  ja  nein

Beruf/Tätigkeit .....  
.....

Ist das Beschäftigungsverhältnis befristet? .....  
.....

selbstständig als .....  
.....

Einkünfte monatlich netto .....  
.....

Sonstige monatlichen Einkünfte  
(Art und Höhe) .....  
.....

Vollstreckungsmaßnahmen in den letzten 5 Jahren

Verbraucherinsolvenz  ja  nein  ja  nein

Vermögensauskunft abgegeben  
(Eidesstattliche Versicherung)  ja  nein  ja  nein

falls ja, wann .....  
.....

beim Amtsgericht .....  
.....

Aktenzeichen .....  
.....

Beabsichtigen Sie, in der Wohnung ein Gewerbe oder eine freiberufliche Tätigkeit auszuüben?

Ja  nein

Wenn ja, welches? .....

Wollen Sie Haustiere in der Wohnung halten?  nein  ja welche? .....

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung für das/ die Tier/e abgeschlossen? .....

**zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner**

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad*	Geburtsdatum	Einkommen/Beruf

Ich erkläre mich einverstanden, bei der Schufa Holding AG eine Schufa-Verbraucher-Auskunft einzuholen und diese dem Vermieter unverzüglich und vor Abschluss des Mietvertrages vorzulegen.

Ich versichere hiermit, dass ich alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet habe. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und können zur sofortigen Anfechtung des Mietvertrages führen.

Ich bin damit einverstanden, dass der Vermieter Einkünfte über mein Zahlungsverhalten, ggf bei der Creditreform einholt.

Ich erkläre ich damit einverstanden, dass der Vermieter meine personenbezogenen Daten an den Eigentümer der Wohnung, für welche ich mich bewerbe weitergibt.

**Datenschutzbelehrung:** Ich/Wir wurde/n bereits im 1. Teil der Selbstauskunft durch die SEOWBA GmbH über meine/unsere Rechte bezüglich Datenschutz belehrt.

Seelow, den .....  
Unterschrift Mietinteressent 1
Unterschrift Mietinteressent 2

\* freiwillige Angabe

Die nachstehend aufgeführten Unterlagen müssen zum Erstellen des Mietvertrages bei uns vorliegen:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Einkommensbescheinigung der letzten 3 Monate<br><input type="checkbox"/> Bewilligungsbescheid Arbeitsamt<br><input type="checkbox"/> Bescheid über Unterhaltsleistungen<br><input type="checkbox"/> Nachweis der ordentlichen Mietzahlung<br><input type="checkbox"/> Schufaauskunft | <input type="checkbox"/> Bescheid Jobcenter/Sozialamt<br><input type="checkbox"/> Kopie Personalausweis<br><input type="checkbox"/> Rentenbescheid<br><input type="checkbox"/> WBS (nur bei Sozialwohnungen) |
|---|--|

Sonstiges.....

Zur Beratung steht Ihnen Frau Lach gern persönlich während unserer Sprechzeiten oder telefonisch unter (03346) 85 45 17 zur Verfügung.

Diesen Bewerbungsbogen geben Sie bitte persönlich in unserer Verwaltung ab.

SEWOBA GmbH  
 Seelower Wohnungsbaugesellschaft mbH  
 Vermietung - Frau Lach -  
 Küstriner Straße 46  
 15306 Seelow