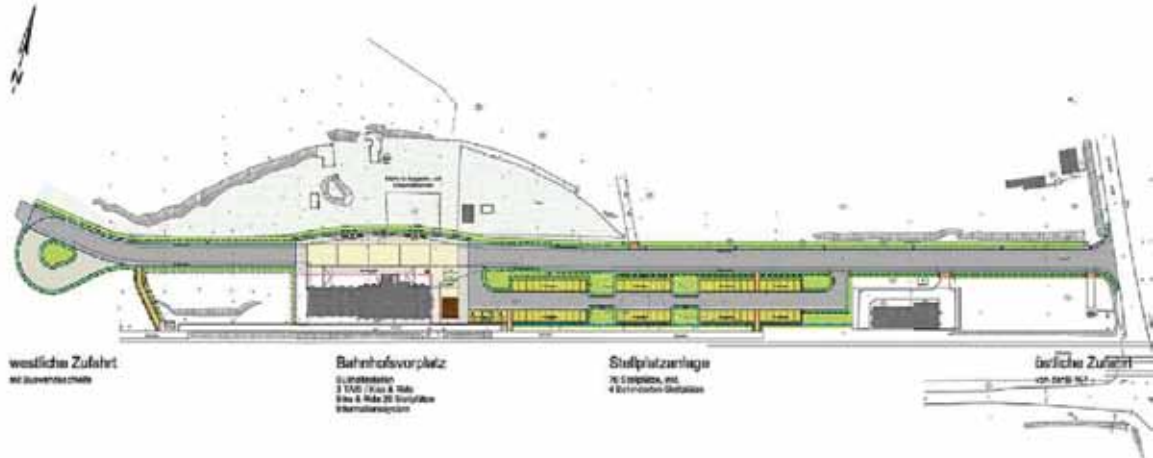


...mit **SEWOBA** im **DIALOG**

Küstriner Str. 46 • 15306 Seelow • Tel: (03346) 8545-0 • www.sewoba.de

Informationen Ihrer Seelower Wohnungsbaugesellschaft für Mieter und Interessierte aus Seelow und Umgebung

Erster Pinselstrich im Bahnhof



Übersichtsplan: Gestaltung des Umfeldes des Bahnhof Seelow – Gusow mit 70 neuen Parkplätzen, Fahrradunterstellplätzen einer Bushaltestelle und der neuen Wendeschleife links im Bild

So viel prominentes Publikum hat der Bahnhof in Seelow - Gusow schon lange nicht mehr gesehen.



Spatenstich mit dem verantwortlichen Bürgermeister Jörg Schröder, Birgit Scholz, Bürgermeister der Gemeinde Gusow – Platkow Karlheinz Klein, Landrat Gernot Schmidt und Infrastrukturminister Jörg Vogelsänger

Am 14. März 2011 erfolgte der erste Spatenstich für die Neugestaltung des Bahnhofsumfeld und der erste symbolische Pinselstrich für die Sanierung des Bahnhofgebäudes. Es wurde nicht nur zum ersten Pinselstrich durch den Geschäftsführer der SEWOBA Hans Peter Thierfeld eingeladen, sondern auch zum ersten Spatenstich. Zu diesem Anlass waren unter anderem Infrastrukturminister Jörg Vogelsänger, Landrat

Gernot Schmidt, der Bürgermeister von Seelow Jörg Schröder und der Bürgermeister Gusow – Platkow Karlheinz Klein geladen.



MOZ Fotograf Johann Müller macht Schnappschüsse vom ersten Pinselstrich.

Foto: Wolfgang Heinze, Jutta Lieske (MdB SPD), Bürgermeister Jörg Schröder, Hans Peter Thierfeld, Birgit Scholz und Bettina Fortunato (MdB Die Linke) malern mit.

Mit dabei aber nicht auf diesem Foto: Landrat Gernot Schmidt, Bürgermeister der Gemeinde Seelow Gusow-Platkow Karlheinz Klein, NEB-Geschäftsführer Detlef Bröker und Dieter Pfeiler.

Der Geschäftsführer, der IGOB (Interessengemeinschaft Eisenbahn Berlin-Gorzów EWIV) Karl – Heinz Boßan, führte durch das Programm.



Karl – Heinz Boßan (IGOB) und Bürgermeister Jörg Schröder

Die Kinder der Kita „Haus der Zwerge“ haben für die Anwesenden Gäste ein buntes Programm vorgeführt, unter anderem mit dem Lied „Wir fahren mit der Eisenbahn“. Der Evangelischer Posaunenchor Müncheberg sorgte ebenfalls mit einigen Musikstücken für gute Unterhaltung. Für das leibliche Wohl sorgte die Firma Getränke Ewald aus Frankfurt (Oder). Alles in allem war es für die gekommenen Guso- wer ein sehr gelungener erster Spatenstich und Pinselstrich.



Nachtrag zum Binnenhochwasser

Der Artikel in unserer letzten Ausgabe der Mieterzeitung hat doch viele Bürger und Bürgerinnen berührt. Heute möchten wir noch einmal über die Umstände berichten, mit denen unsere Mieter täglich umgehen müssen.



im Keller Hoher Weg 3a in Alt Tucheband

Bei einem vor Ort Termin in der Gemeinde Alt Tucheband konnten sich der Geschäftsführer Hans Peter Thierfeld gemeinsam mit dem Leiter der Wohnungswirtschaft Olaf Mickeley einen Überblick verschaffen.



Klaus – Dieter Großhans, im Keller Hoher Weg 3a in Alt Tucheband

Klaus-Dieter Großhans, Mieter im Hoher Weg 3a in Alt Tucheband, erklärte im Kellergeschoss des Gebäudes, wie hoch der Schaden ist, und zu welchen Auswirkungen es schlimmsten falls kommen kann.



Olaf Mickeley (SEWOBA) und Herr Rene Sommerfeld (EWE)

Olaf Mickeley machte sich gemeinsam mit dem Mitarbeiter der EWE Wärmeversorgung, Rene Sommerfeld, ein genaues Bild von der Lage.

Dank dem damaligen Geschäftsführer Uwe Hirseland wurde Frau Jakobi am 24. Februar 1986 als Sekretärin eingestellt.

In dieser Position ist sie das Bindeglied zwischen Mitarbeitern und Geschäftsführung sowie erster Ansprechpartner für Mieter, Lieferanten und Geschäftskunden. Sie koordiniert den barrierefreien Arbeitsablauf und hält den Mitarbeitern sowie dem Chef den Rücken frei.

Wer einen Termin vereinbaren möchte, kommt an ihr nicht vorbei.

Von den Kollegen geachtet und geschätzt, hat sich im Verlauf der Jahre eine enge Verbundenheit entwickelt und so manche Freundschaft wurde geschlossen.

Vorstellung des SEWOBA – Teams

Die Schnittstelle der SEWOBA

In dieser Ausgabe möchten wir Ihnen unsere Mitarbeiterin und Jubilarin Kerstin Jakobi vorstellen.



Ein frischer Blumenstrauß



Kerstin Jakobi bei der Gratulation zum 25. Mitarbeiterjubiläum mit dem Geschäftsführer Hans Peter Thierfeld am 24. Februar 2011

Wir, die Mitarbeiter der SEWOBA sagen hiermit

**„DANKE und
HERZLICHEN
GLÜCKWUNSCH
zum
25.
Mitarbeiterjubiläum“**



Aktuelle Mietangebote

Schöne Familien- wohnung in Seelow

3-Raumwohnung in zentraler Lage, in Seelow, Am Rathaus 12, 3. Obergeschoss 60 qm, modern gefliestes Wannenbad, Küche, Keller, Parkplatz vor dem Haus, unrenoviert, dafür kautionsfrei, KM 268 €/ NK 132 €



Weidenweg in Seelow

Ganz nah an der Natur

Schöne vollmodernisierte Dachgeschosswohnung in Reitwein, Wuhdener Weg 15, 2 Zimmer, modern gefliestes Wannenbad, Küche, Keller, Parkplatz hinter dem Haus, vollständig renoviert, Teppichboden in den Wohnräumen, 62 qm Wohnfläche, KM 261 €/NK 124 € Kautions- 2 Nettokaltmieten



Whudenerweg in Reitwein

2-Raumwohnung in Manschnow

Vielleicht für den ersten Start, 2-Raumwohnung in Manschnow, Friedensstraße 70f, 2. Obergeschoss 2 Zimmer, Küche, Bad, Keller; unrenoviert, dafür kautionsfrei, 49 qm Wohnfläche, KM 200 €/ NK 110 €



Friedensstraße in Manschnow

**Unsere Mitarbeiter - immer für Sie da!**

Bereich	Ansprechpartner	Telefon 03346 -	E-Mail
Geschäftsführer	Hans Peter Thierfeld	8545-24	hanspeter.thierfeld@sewoba.de
Sekretariat	Kerstin Jakobi	8545-25	kerstin.jakobi@sewoba.de
Finanzwirtschaft/Prokuristin	Andrea Krüger	8545-20	andrea.krueger@sewoba.de
Mahnwesen	Mandy Büch	8545-15	mandy.buech@sewoba.de
Mietzahlung/Betriebskosten	Manuela Müller	8545-26	manuela.mueller@sewoba.de
Buchhaltung für Dritte	Kerstin Szellatis	8545-21	kerstin.szellatis@sewoba.de
Finanz- u. Lohnbuchhaltung	Elke Bohn	8545-27	elke.bohn@sewoba.de
Wohnungsverwaltung			
Leiter Wohnungswirtschaft	Olaf Mickeley	8545-16	olaf.mickeley@sewoba.de
Vermietung	Angela Lach	8545-17	angela.lach@sewoba.de
Wohnungswirtschaft	Martina Haase	8545-12	martina.haase@sewoba.de
Wohnungswirtschaft	Jens Glaser	8545-22	jens.glaser@sewoba.de
Technischer Mitarbeiter	Gerd Fischer	8545-16	
Projektwesen	Doreen Kranz	8545-13	doreen.kranz@sewoba.de

Bereitschafts- und Havariedienst (Notdienst)**0172 - 8797939**

außerhalb der Geschäftszeiten und an Sonn- und Feiertagen

Mieterverein Viadrina Frankfurt (Oder) und Umgebung e.V.

Sprechzeiten jeden 2. Mittwoch im Monat in der Zeit von 16.00 bis 18.30 Uhr im Schulungsraum der DRK in der Feldstraße 2a

primacom Sch(l)üsselgespräche und Beratung zum TV-Kabelanschluss

Sprechzeiten jeden ersten Dienstag im Monat in der Zeit von 15 – 17 Uhr SEWOBA GmbH, kleiner Saal, Küstriner Str. 46 in 15306 Seelow.

SEWOBA GmbH - ihre Seelower Wohnungsbaugesellschaft ist ein kommunales Unternehmen der Kreisstadt Seelow**Impressum****Im Dialog - Ihre Meinung zählt!**... mit **SEWOBA** im **DIALOG****Herausgeber & Redaktion:**

SEWOBA GmbH
 Seelower Wohnungsbaugesellschaft
 Küstriner Straße 46
 15306 Seelow
 Tel.: (03346) 8545-0
 Fax: (03346) 8545-29
 E-Mail: info@sewoba.de
 Internet: www.sewoba.de

Verantwortlich für den Inhalt (V. i. s. d. P.):

Geschäftsführer Hans Peter Thierfeld

Ansprechpartnerin für das SEWOBA Redaktionsteam Gestaltung und Realisation

Dipl.-Ing. Bau Doreen Kranz, Tel.: (03346) 8545-13

Bezugsmöglichkeiten und -bedingungen:

Die Mietzeitung der SEWOBA wird kostenlos ohne Rechtsanspruch an alle erreichbaren Haushalte der Stadt Seelow, dem Umland von Seelow und des Amtes Golzow verteilt.

Auflagenhöhe: 9.200 Exemplare**Fotos:** SEWOBA und Paulus & Partner GmbH**Druck:** Paulus & Partner GmbH, Druckerei & Verlag**Bewohnerin der Slubicer Straße 3 in Seelow**

1. Sie stellte fest: Mieter die am Fenster rauchen werfen achtlos ihre Zigarettenkippen aus dem Fenster, so dass vor der Türe und den Grünanlagen, also das gesamte Wohnumfeld verschmutzt wird.
→ Hierauf wurden die betroffenen Mieter von unserer Mitarbeiterin der Wohnungswirtschaft Martina Haase angesprochen und zu einem klärenden Gespräch eingeladen.
2. Es wird sich von Seiten der Mieter ein fester Umbau der Müllplätze gewünscht → hier gilt es zu prüfen ob eine feste Umbauung hier möglich ist und wenn ja, zu welchen Kosten.
3. Der Wäscheleinenpfosten wackelt und ist rostig. Mitarbeiter Fischer hat sich den schlechten Zustand schon einmal angeschaut. → Sobald die Witterung es zulässt wird dieser entrostet und neu gestrichen.

Bewohner am Weidenweg

1. Entsetzt sind Mieter des Weidenwegs über ihre stark verschmutzten und wenig gepflegten Müllplätze
2. Auch die Verschmutzung durch Hundekot im gesamten Wohngebiet hat deutlich zugenommen.

Vielen Dank für die hilfreichen Hinweise, denen werden wir nachgehen.

